

avalúos



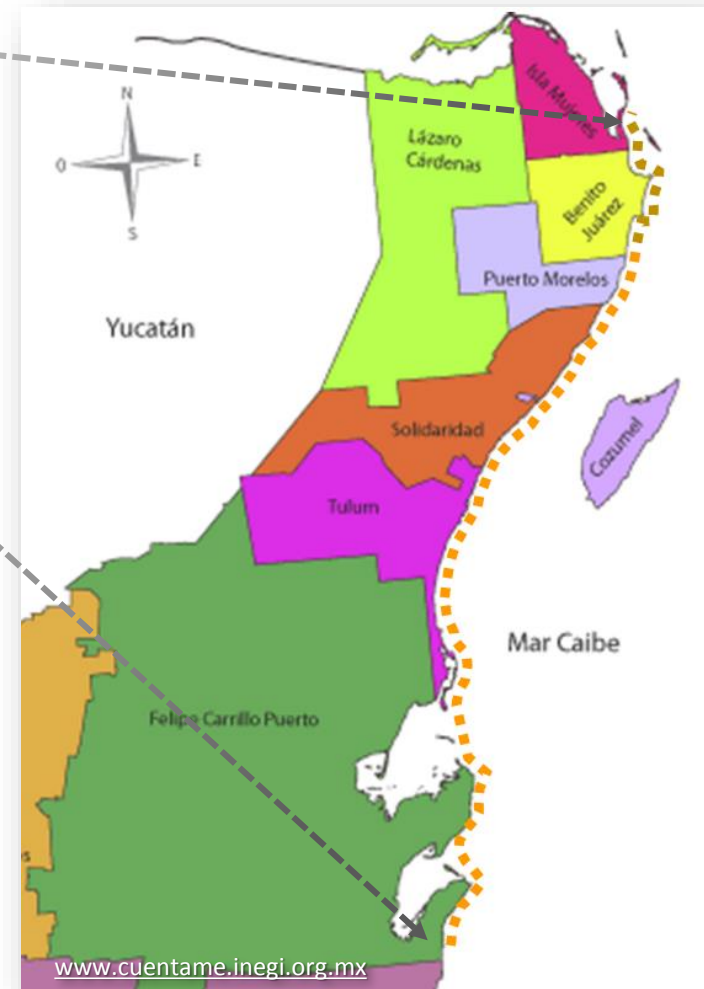
TASVALÚO

el valor de las cosas

Cancún & Riviera Maya



Con tecnología de Bing
© Wikipedia



Litoral:

Riviera Maya:

- 200 Kilómetros

Cancún:

- 55 kilómetros

* Sistema Arrecifal Mesoamericano que es la 2da. barrera de coral más grande del mundo.





Isla Mujeres
Continental



Puerto Morelos



Puerto Aventuras



CONFO
CUMSU



Reserva de la Biosfera de Sian Ka'an



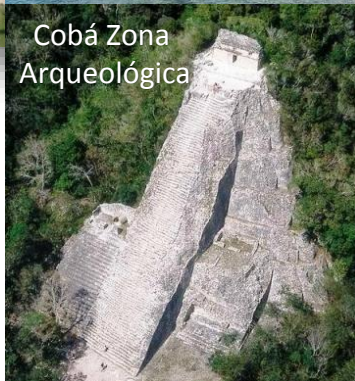
Tulum Zona
Arqueológica



Akumal



Playa del Carmen



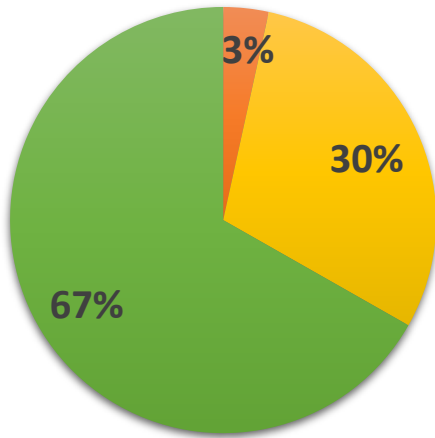
Cobá Zona
Arqueológica



Tulum Camino
Boca Paila



Cancún & Riviera Maya



PIB NAC 4T2019^P

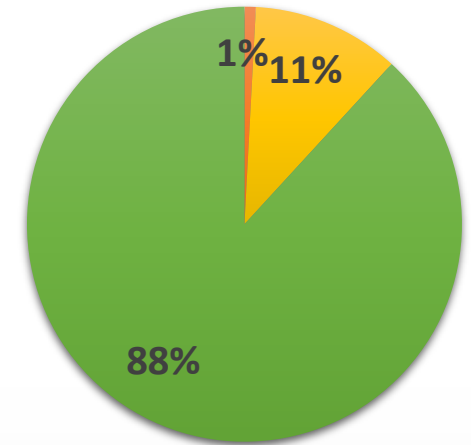
- Actos. Primarias
- Actos. Secundarias
- Actos. Terciarias

Actividades	PIB NAC 4T2019 ^P
Actos. Primarias	607,457
Actos. Secundarias	5,266,177
Actos. Terciarias	11,805,415
Producto Interno Bruto	18,506,693

Valores Constantes en MDP
 P Cifras preliminares.
 Fuente: INEGI.

PIB QRoo 2018^P

- Actos. Primarias
- Actos. Secundarias
- Actos. Terciarias

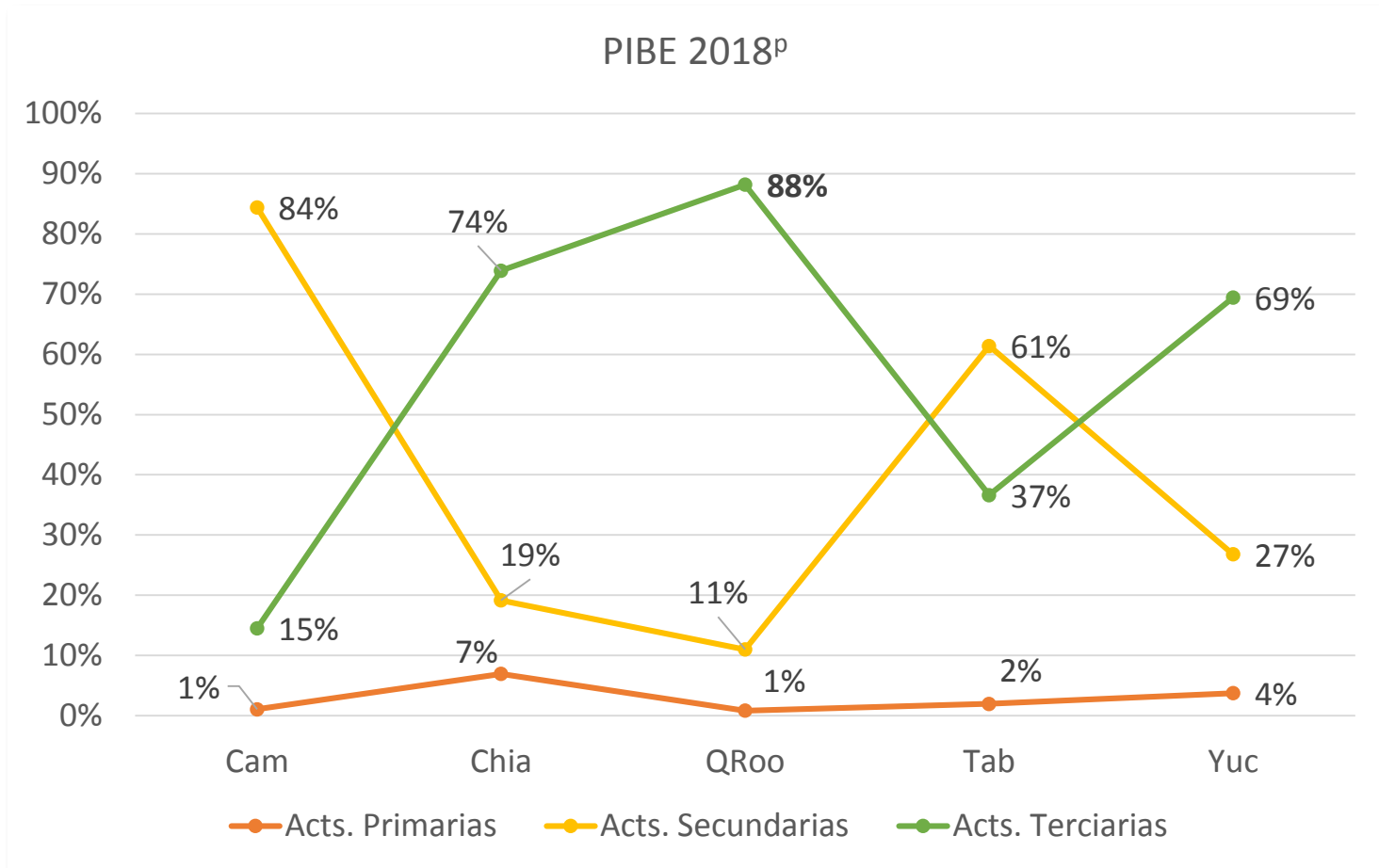


Actividades	PIB QRoo 2018 ^P
Actos. Primarias	2,421
Actos. Secundarias	31,716
Actos. Terciarias	254,434
Producto Interno Bruto	288,572

Valores Constantes en MDP
 P Cifras preliminares.
 Fuente: INEGI.



Cancún & Riviera Maya

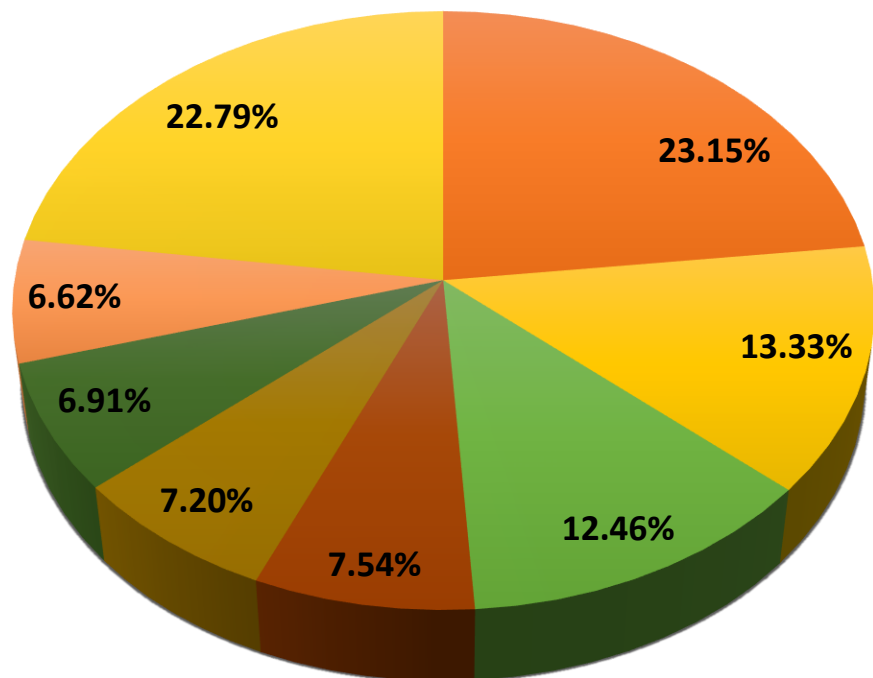


Cifras preliminares.
Fuente: INEGI.

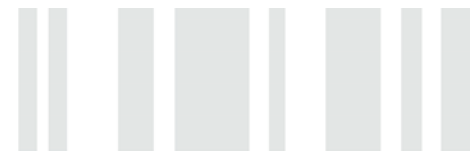


Cancún & Riviera Maya

PIB QRoo 2018^P



Actividades	PIB QRoo 2018 ^P
72 - Servicios de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas	66,815
53 - Servicios inmobiliarios y de alquiler de bienes muebles e intangibles	38,454
46 - Comercio al por menor	35,945
23 - Construcción	21,764
56 - Servicios de apoyo a los negocios y manejo de residuos y desechos, y servicios de remediación	20,765
48-49 - Transportes, correos y almacenamiento	19,940
43 - Comercio al por mayor	19,114
Otras 27 actividades	65,775
Producto Interno Bruto	288,572



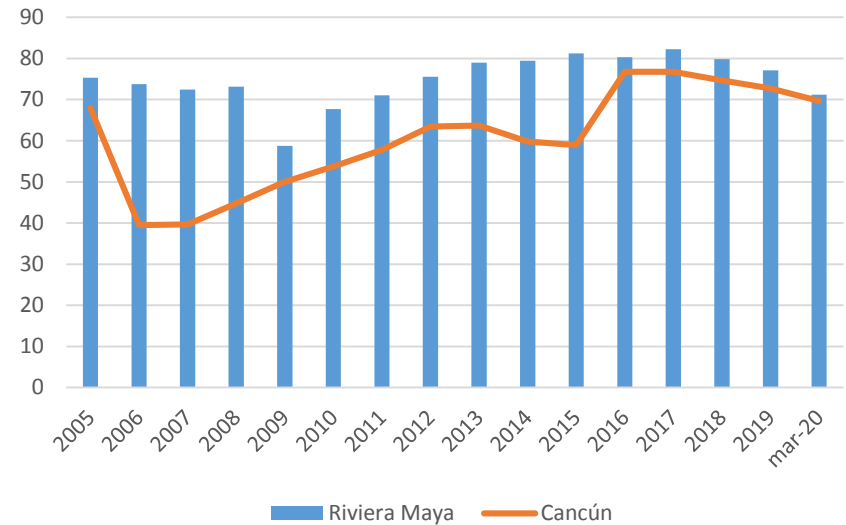
Cancún & Riviera Maya

Infraestructura Hotelera Dic 2019^P

Municipio	Destino	Hoteles	Cuartos
Benito Juárez	Cancún	190	37,335
Puerto Morelos	Puerto Morelos	62	5,575
Solidaridad	Riviera Maya (Solidaridad)	276	40,062
Tulum	Riviera Maya (Tulum)	152	8,138
Felipe Carrillo Puerto	Felipe Carrillo Puerto	12	186
Demás municipios	Otros destinos	437	15,832
Total		1,129	107,128
Benito Juárez	Cancún	17%	35%
Pto. Morelos, Solidaridad, Tulum, F. Carrillo Puerto		44%	50%
Cancún & Riviera Maya		61%	85%

Fuente: Gob Edo Q Roo. - SEDETUR ^PCifras Preliminares

% Ocupación Hotelera



Fuente: datatur.sector.Gob.mx

Afluencia de Turistas a Q Roo.

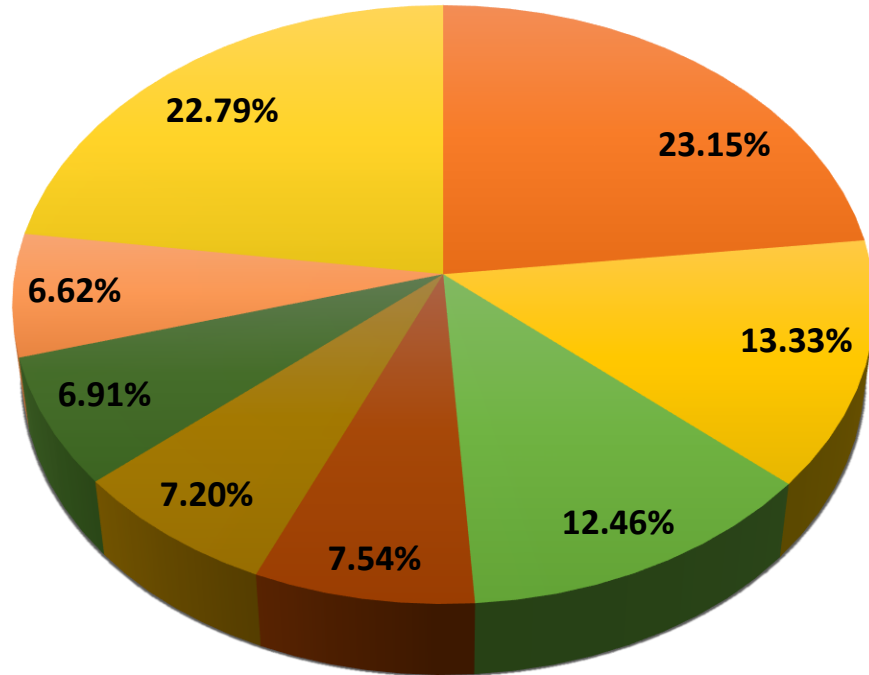
Enero - Diciembre

Destino	2018	2019	Dif %
Cancún	5,770,588	6,006,763	4.1%
Riviera Maya	6,211,454	6,516,021	4.9%
Otros destinos	2,297,771	2,569,978	11.8%
Estado	14,279,813	15,092,762	5.7%
Cancún	40.4%	39.8%	-0.6%
Riviera Maya	43.5%	43.2%	-0.3%
Cancún & Riviera Maya	83.9%	83.0%	-0.9%

Fuente: Gob Edo Q Roo. - SEDETUR ^PCifras Preliminares

Cancún & Riviera Maya

PIB QRoo 2018^P

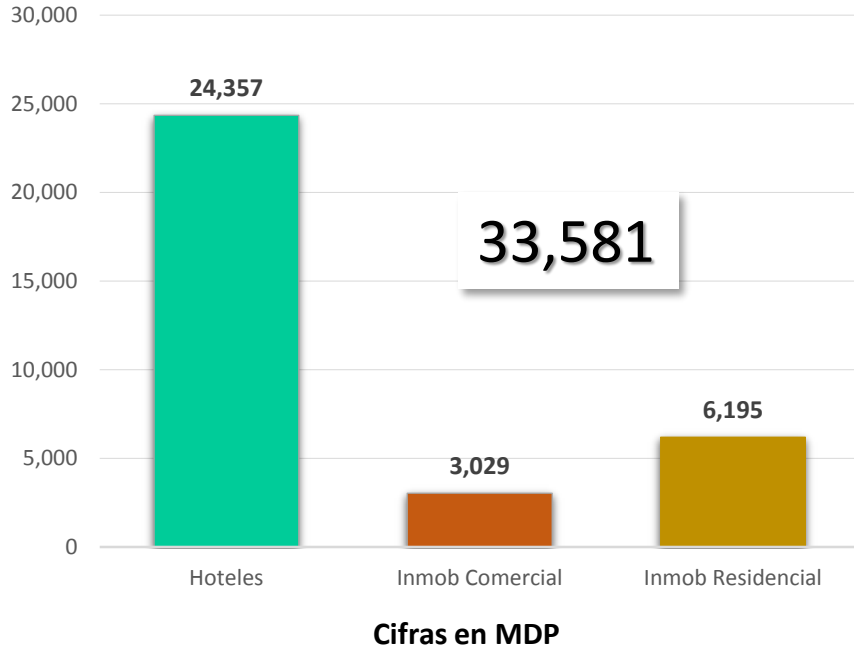


Actividades	PIB QRoo 2018 ^P
72 - Servicios de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas	66,815
53 - Servicios inmobiliarios y de alquiler de bienes muebles e intangibles	38,454
46 - Comercio al por menor	35,945
23 - Construcción	21,764
56 - Servicios de apoyo a los negocios y manejo de residuos y desechos, y servicios de remediación	20,765
48-49 - Transportes, correos y almacenamiento	19,940
43 - Comercio al por mayor	19,114
Otras 27 actividades	65,775
Producto Interno Bruto	288,572

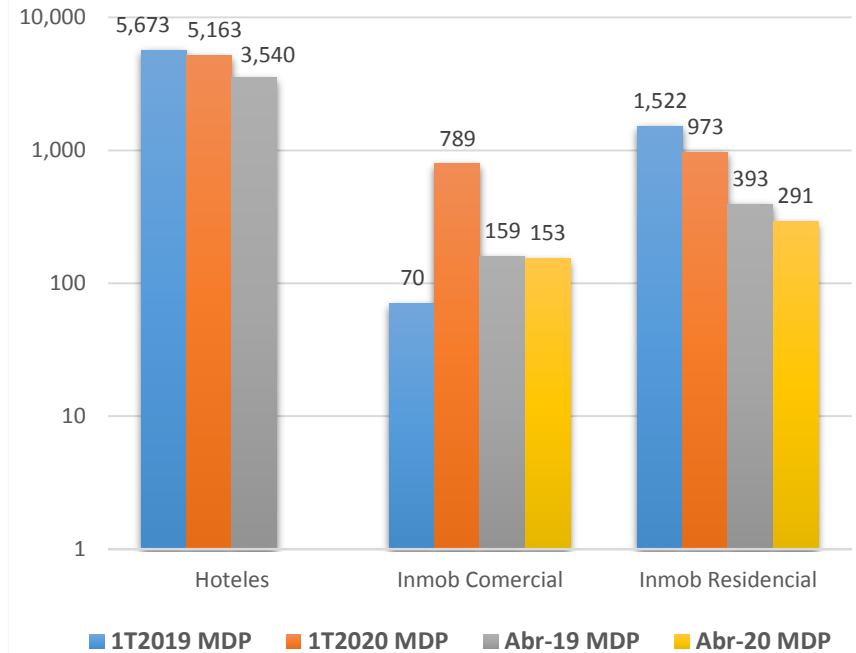


Cancún & Riviera Maya

Inmuebles Valuados 2019



1T2019 & Abr-19 vs. 1T2020 & Abr20





Av. Thiers 251- 6o., Col. Anzures
Miguel Hidalgo, 11590 CDMX
T. +52 (55) 9126 3300

www.tasvaluo.com